

ФОРМА
сводного отчета
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта акта
с высокой степенью регулирующего воздействия

02/08/07-22/00129908 <i>(присваивается системой автоматически)</i>	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта:	
	начало:	25.07.2022
	окончание:	19.08.2022

1. Общая информация

1.1.	<p>Федеральный орган исполнительной власти (далее – разработчик): Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России)</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(указываются полное и краткое наименования)</i></p>
1.2.	<p>Сведения о федеральных органах исполнительной власти – соисполнителях: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Минцифры России)</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(указываются полное и краткое наименования)</i></p>
1.3.	<p>Вид и наименование проекта акта: Проект приказа Минстроя России «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» (далее – проект приказа)</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>
1.4.	<p>Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: В связи с открытым перечнем состава исполнительной документации органы государственного строительного надзора в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий требуют дополнительные документы, также в связи с ограниченной возможностью ведения исполнительной документации в электронном виде (возможно только по соглашению застройщика, органа государственного строительного надзора) затягивается срок оформления такой документации минимум на 15 %.</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>
1.5.	<p>Основание для разработки проекта акта: В соответствии с частью 9 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, абзацем 2 подпункта «б» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства</p>

	<p>Российской Федерации», пункт 19 плана мероприятий («дорожной карты») реализации механизма управления системными изменениями нормативно-правового регулирования предпринимательской деятельности «Трансформация делового климата» «Реинжиниринг правил промышленного строительства», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2021 г. № 2692-р.</p> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>									
1.6.	<p>Краткое описание целей предлагаемого регулирования: Сокращение расходов участников строительного рынка (временные затраты на 15-20%), повышение достоверности сведений об объектах капитального строительства, оптимизация процесса государственного строительного надзора.</p> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>									
1.7.	<p>Краткое описание предлагаемого способа регулирования: Проект приказа уточняет состав исполнительной документации, а также конкретизирует порядок ведения исполнительной документации, в том числе в электронном виде, устанавливает рекомендуемые образцы форм документов.</p> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>									
1.8.	<p>Контактная информация исполнителя разработчика:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Ф.И.О.:</td> <td>Мордвинцева Маргарита Алексеевна</td> </tr> <tr> <td>Должность:</td> <td>Референт Департамента градостроительной деятельности и архитектуры</td> </tr> <tr> <td>Тел:</td> <td>8 (495) 647-15-80, доб. 60014</td> </tr> <tr> <td>Адрес электронной почты:</td> <td>Margarita.Mordvintseva@minstroyrf.gov.ru</td> </tr> </table>		Ф.И.О.:	Мордвинцева Маргарита Алексеевна	Должность:	Референт Департамента градостроительной деятельности и архитектуры	Тел:	8 (495) 647-15-80, доб. 60014	Адрес электронной почты:	Margarita.Mordvintseva@minstroyrf.gov.ru
Ф.И.О.:	Мордвинцева Маргарита Алексеевна									
Должность:	Референт Департамента градостроительной деятельности и архитектуры									
Тел:	8 (495) 647-15-80, доб. 60014									
Адрес электронной почты:	Margarita.Mordvintseva@minstroyrf.gov.ru									

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта акта:	<p style="text-align: center;">Высокая</p> <p style="text-align: center;"><i>(высокая / средняя / низкая)</i></p>
2.2.	<p>Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия¹:</p> <p>В соответствии с подпунктом «в» пункта а Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и проектов решений Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318, проект постановления имеет высокую степень регулирующего воздействия, так как устанавливает новые обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.</p> <p>В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации предметом государственного строительного надзора</p>	

¹ В соответствии с пунктом 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318 (далее – Правила).

является проверка соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий на соответствие требованиям проектной документации и (или) информационной модели. В соответствии с частью 6 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицо, осуществляющее строительство, обязано в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта вести исполнительную документацию. Исполнительная документация фиксирует ход выполнения работ, результаты исследований и испытаний, в том числе проводимых в рамках проверки строительных материалов и изделий, а потому в рамках государственного строительного надзора проверяется в том числе порядок ведения исполнительной документации, а также наличие необходимых документов (ее состав).

Обязательные требования к форме и порядку ведения исполнительной документации установлены в приказе Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Вместе с тем в соответствии с частью 2 статьи 15 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» в рамках государственного строительного надзора не может проверяться соответствие требованиям указанного приказа, так как он не был включен в «белый список». В связи с изложенным проектом приказа устанавливаются новые требования к составу и порядку ведения исполнительной документации, которые будут проверяться в рамках государственного строительного надзора.

(место для текстового описания)

2.1. Анализ регулируемых проектом акта отношений, обуславливающих необходимость проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта

2.1.1. Содержание проекта акта:	2.1.2. Оценка наличия в проекте акта положений, регулирующих отношения в указанной области (сфере)
Проект акта в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, содержащий обязательные требования	Да
Проект акта, регулирующий отношения в области организации и осуществления государственного контроля (надзора)	Нет

Проект акта, регулирующий отношения по взиманию налогов и сборов в Российской Федерации, отношения, возникающие в процессе осуществления налогового контроля, обжалования актов налоговых органов, действий (бездействия) их должностных лиц	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области создания, реорганизации и ликвидации юридических лиц и осуществления ими своей деятельности	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области установления, применения и исполнения обязательных требований к продукции или связанным с ними процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, к выполнению работ и оказанию услуг	Да
Проект акта, регулирующий отношения в области таможенного дела в Российской Федерации	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области оценки соответствия, в области безопасности процессов производства	Нет
Проект акта, регулирующий отношения в области применения мер ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации в вышеуказанных сферах	Нет
Проект акта, устанавливающий требования к осуществлению полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации и осуществлению полномочий органов местного самоуправления	Нет

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1.	<p>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:</p> <p>В связи с открытым перечнем состава исполнительной документации органы государственного строительного надзора в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий требуют дополнительные документы, которые напрямую не поименованы в составе исполнительной документации.</p> <p>Вместе с тем в связи с ограниченной возможностью ведения исполнительной документации в электронном виде (возможно только по соглашению застройщика, органа государственного строительного надзора) затягивается срок оформления такой документации до 15 %.</p>
------	---

При этом довольно большими являются финансовые издержки при ведении исполнительной документации на бумажном носителе. Так, например, для строительства 23 этажного и 4 секционного жилого дома общей площадью 25,2 тыс. кв. м. необходимо составить свыше 51,1 тысячи актов и комплектов рабочей документации как А4, так и А3 форматов. При этом на практике в акты вносятся изменения в среднем два раза в исполнительную документацию, 4-5 раз в рабочую, при этом каждую новую версию документа нужно печатать как минимум в четырех копиях, оценив общее количество необходимой бумаги в более чем 8,3 тысяч пачек различного формата, что составляет около 13,2 миллиона рублей. При этом в случае расчета затрат на катриджи, принтеры, логистику между исполнителем, заказчиком и надзорными органами, а также финансовые потери от простоя в случае длительного согласования, то убытки достигают 19,8 миллиона рублей.

Кроме того, обязательные требования к составу и порядку ведения исполнительной документации установлены в приказе Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Вместе с тем в соответствии с частью 2 статьи 15 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» в рамках государственного строительного надзора не может проверяться соответствие требованиям указанного приказа, так как он не был включен в «белый список».

В связи с изложенным в настоящее время органы государственного строительного надзора не могут проверять состав и порядок ведения исполнительной документации на соответствие требованиям указанного приказа, так как он не был включен в «белый список».

(место для текстового описания)

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: Увеличение сроков строительства, увеличение «бюрократических» процедур, ухудшение качества проведения строительного контроля.

(место для текстового описания)

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

О существовании указанной проблемы известно из поступающих на постоянной основе в Минстрой России обращений застройщиков, технических заказчиков, лиц, осуществляющих строительство, организаций, проводящих строительный контроль, органов регионального государственного строительного надзора, Ростехнадзора.

Проблема возникла около 2018 г., с момента начала активной цифровизации строительной отрасли.

	<p>За этот период были проведены эксперименты при строительстве объектов капитального строительства в ряде субъектов Российской Федерации: Московской, Челябинской, Курганской, Курской и Сахалинской областей. По итогам проведенных экспериментов Росстандарт приказом №337-ст от 19 мая 2022 г. утвердил ГОСТ Р 70108-2022 «Документация исполнительная. Формирование и ведение в электронном виде».</p> <p>Стандарт устанавливает требования к процессам формирования и ведения исполнительной документации в электронном виде при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, при этом требования стандарта не отменяют существующие процессы формирования и ведения исполнительной документации на бумажных носителях, а регламентируют электронную аналогию этих процессов и обеспечивают застройщика (технического заказчика) правом выбора одного из двух способов осуществления процессов формирования и ведения ИД. При оформлении соглашения об электронном взаимодействии застройщика (технического заказчика) с органами государственного строительного надзора формирование и ведение исполнительной документации на бумажных носителях не требуется.</p> <p>Вместе с тем необходимо распространить опыт пилотных проектов на все объекты капитального строительства по выбору застройщика (а не только на основании соглашения).</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>
3.4.	<p>Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:</p> <p>Проблема не может быть решена в целом, без вмешательства со стороны государства.</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>
3.5.	<p>Источники данных:</p> <p>Обращения органов регионального государственного строительного надзора, Ростехнадзора, застройщиков, информация в СМИ (например, https://odnastroyka.ru/gaskar-group-ocenila-traty-stroitelei-na-bytajnye-dokumenty/)</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>
3.6.	<p>Иная информация о проблеме:</p> <p>Отсутствует</p> <hr/> <p style="text-align: center;"><i>(место для текстового описания)</i></p>

4. Анализ международного опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1.	<p>Международный опыт в соответствующих сферах деятельности:</p> <p>Порядок контроля, формы документации и параметры качества разрабатываются всевозможными организациями, например Институтом строительных спецификаций (CSI) в виде руководств и справочников (handbook, practice guide).</p>
------	---

В отличие от российского комплексного подхода к исполнительной документации в зарубежной системе отчеты хода работ, в том числе ежедневные, являются индивидуальными документами и не включены в приемосдаточную документацию, они не являются системными и взаимосвязанными друг с другом. Документы заказчика и контролируемых органов жестко не привязаны к документации подрядчика, вместе с тем это обеспечивает скорость подписания, оперативность проверок, а также низкое количество замечаний к оформлению по их результатам.

В США множество стандартов (building codes) федерального и местного уровня под разные типы строительства устанавливают минимальные требования к качеству, однако ни те, ни другие не регламентируют ни обязательных форм документации, ни даже их точных наименований. Разработка форм документации возложена на участников строительства на основе минимальных требований к ее составу. Также в США исполнительная документация необходима не для достоверной фиксации проведенных работ, а для следующих целей: исполнительная документация будет использована как опыт для строительства новых схожих объектов капитального строительства, чтобы корректировать проектную документацию и методы ведения работ, также она необходима в целях быстрого ознакомления нового менеджера в случае смены руководства, при это исполнительная документация содержит записи о важных событиях и переговорах с целью уменьшения появления разногласий и споров, а также в дальнейшем являться доказательством в суде. В связи с другими целями определен и особый состав исполнительной документации: извещение о начале работ (разрешение подрядчику приступить к подготовке строительства до подписания контракта), протокола оперативных совещаний (в протоколах фиксируются проблемные вопросы, их решения, а также ответственные за исполнение), запросы информации (причин для запросов много, например, чертежи содержат недочеты и недоработки), ежедневный рапорт (сопоставление выполненных работ с утвержденным календарным планом, сметой расходов и для оплаты промежуточных платежей подрядчикам), дневники (внесение ежедневных записей, в том числе в дни, когда работы не производились, вносится информация о погодных условиях, лицах, посетивших стройку, необычные события), фотографии хода работ, месячные рапорты (служат как исполнительный документ для вышестоящего органа управления подрядчика, а также на случай возникновения конфликтной ситуации), заявка на оплату.

(место для текстового описания)

4.2.

Источники данных:

Р. В. Мотылев, А. С. Карпушкин. Анализ системы документирования строительного контроля в сравнении с зарубежными подходами Вестник гражданских инженеров. 2021. № 6 (89) (<https://dwgformat.ru/2022/02/17/analiz-sistemy-dokumentirovaniya-stroitel'nogo-kontrolya-v-sravnenii-s-zarubezhnymi-podhodami/>)

Л.Г. Дикман, Д.Л. Дикман «Организация строительства в США»/Учебное издание М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2004 г. – 376 с (http://kitab.tnda.az/upload-files/books/09/500/Orqanizaciya_stroitelstva_v_CSA.pdf)

(место для текстового описания)

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

5.1.	Цели предлагаемого регулирования:	5.2.	Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:
	Сокращение расходов участников строительного рынка (временные затраты на 15-20%), повышение достоверности сведений об объектах капитального строительства, оптимизация процесса государственного строительного надзора.		с даты вступления в силу положений ведомственного акта
5.3.	<p>Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации:</p> <p>Реализация норм проекта приказа относится в том числе к сфере реализации национального проекта «Национальная программа «Цифровая экономика Российской Федерации» (паспорт проекта утвержден протоколом заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 4 июня 2019 г. № 7), реализации стратегического направления в области цифровой трансформации строительной отрасли, городского и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2030 года, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. № 3883-р</p> <p style="text-align: center;">(место для текстового описания)</p>		
5.4.	<p>Иная информация о целях предлагаемого регулирования:</p> <p>Отсутствует</p> <p style="text-align: center;">(место для текстового описания)</p>		

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1.	<p>Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:</p> <p>Проектом приказа предусматривается установление закрытого перечня состава исполнительной документации, которая в том числе включает в себя акты, подготавливаемые по итогам строительного контроля, результаты лабораторных исследований, испытаний, чертежи, схемы и т.д.</p> <p>Вместе с тем устанавливается возможность ведения исполнительной документации в форме электронных документов, при этом устанавливаются</p>
------	--

	<p>требования к форматам документов, виду электронно-цифровой подписи, а также требования к хранению исполнительной документации.</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
6.2.	<p>Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):</p> <p>Отсутствует</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
6.3.	<p>Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:</p> <p>Трудновыполнимость решения проблемы иным способом</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>
6.4.	<p>Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:</p> <p>Отсутствует</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1.	Группа участников отношений:	7.2.	Оценка количества участников отношений:
<i>(Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности)</i>			
Лица, участвующие в строительстве, реконструкции объектов капитального строительства		<p>количество участников строительного рынка оценить не представляется возможным.</p> <p>Вместе с тем согласно данным Государственного реестра саморегулируемых организаций количество действующих саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, подготовку проектной документации и выполняющих инженерные изыскания – 439 (количество организаций, состоящих в саморегулируемых организациях: в сфере строительства – 95,38 тыс.)</p> <p>Согласно сборнику Росстата «Россия в цифрах 2021» среднегодовая численность занятых в строительной отрасли в 2020 году – 6, 26 млн. человек.</p>	
7.3.	<p>Источники данных:</p> <p>Государственный реестр саморегулируемых организаций, Сборник Росстата «Россия в цифрах 2021»</p> <p><i>(место для текстового описания)</i></p>		

7.1. Анализ влияния социально-экономических последствий реализации проекта акта на деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства

7.1.1. Оценка структуры регулируемых субъектов по категориям	Количественная (интервальная) оценка	Удельный вес (%)	
<i>Микропредприятия</i>	261069	84,31	
<i>Малые предприятия</i>	13274	4,29	
<i>Средние предприятия</i>	1293	0,42	
<i>Крупные предприятия</i>	34008	10,98	
7.1.2. Источники данных: https://rmsp.nalog.ru/index.html , www.rusprofile.ru <i>(место для текстового описания)</i>			
7.1.3. Оценка влияния проекта акта на достижение целевых ориентиров Стратегии развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации ² В настоящее время не усматривается негативного влияния проекта акта на достижения целевых ориентиров указанной Стратегии, так как почти сохраняется действующий порядок, при этом вводится преимущество в виде ведения исполнительной документации в электронном виде. <i>(место для текстового описания)</i>			
7.1.4. Описание социально-экономических последствий реализации проекта акта	7.1.5. Количественная оценка <i>Единовременные</i> <i>Периодические</i>		
Содержательные издержки ³			
Не предусматривает содержательных издержек, так как не потребуется новое оборудование и дополнительный персонал (можно по-прежнему	Не предусматривает содержательных издержек	Не предусматривает содержательных издержек	

² Стратегия развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. N 1083-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 24, ст. 3549).

³ Приобретение (установка и обслуживание) оборудования, найм дополнительного персонала, заказ (представление) услуг, выполнение работ, обучение персонала, обеспечение новых рабочих мест, иные содержательные издержки.

исполнительную документацию вести в бумажном виде)		
Информационные издержки⁴		
Не предусматривает информационных издержек, так как органы государственного строительного надзора могут потребовать почти любую документацию, относящуюся к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, при этом проектов приказа наоборот ограничивается круг запрашиваемых документов	Не предусматривает информационных издержек	Не предусматривает информационных издержек
Преимущества и (или) иные выгоды⁵		
Предусматривается возможность сокращения финансовых и временных издержек посредством введения возможности ведения исполнительной документации в электронном виде	До 15% временных издержек (точное число не возможно в связи с разными объемами строительства, реконструкции, а соответственно и разными объемами исполнительной документации)	Финансовые издержки количественно невозможно определить в связи с разным объектом работ по различным объектам капитального строительства, соответственно и разному объему исполнительной документации
7.1.6.		
Итого		
<i>Издержки (содержательные и информационные)</i>	Не предусматривает содержательных и информационных издержек	Не предусматривает содержательных и информационных издержек

⁴ Представление информации (документы и их копии, уведомления), формирование и хранение информации, необходимой для представления по запросу со стороны органов власти и (или) уполномоченных представителей, иные информационные издержки

⁵ Налоговые льготы, субсидирование, иные льготы, выгоды, преимущества.

<i>Преимущества и (или) иные выгоды</i>	Не предусматривает содержательных и информационных издержек	Не предусматривает содержательных и информационных издержек	
<p>7.1.7. Источники данных: Информация из СМИ, например, https://odnastroyka.ru/gaskar-group-ocenila-traty-stroitelei-na-byumajnye-dokumenty/</p>			
<i>(место для текстового описания)</i>			
<p>7.1.8. Нормативно-правовые и (или) организационные меры, предпринятые для сокращения диспропорций в нагрузке, связанной с реализацией проекта акта</p>			
<i>Нормативно-правовые</i>	<p>За этот период были проведены эксперименты при строительстве объектов капитального строительства в ряде субъектов Российской Федерации: Московской, Челябинской, Курганской, Курской и Сахалинской областей. По итогам проведенных экспериментов Росстандарт приказом №337-ст от 19 мая 2022 г. утвердил ГОСТ Р 70108-2022 «Документация исполнительная. Формирование и ведение в электронном виде».</p>		
<i>Организационные</i>	<p>В рамках реализации приема контрольными (надзорными) органами дорабатываются функциональные возможности государственной информационной системы «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности», в том числе в рамках выполнения работ по созданию подсистемы «Государственный строительный надзор» указанной системы и, как следует из информации на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок (извещение № 0173100007522000060), доработка будет закончена до вступления в силу проекта приказа</p>		
<p>7.1.9. Прогноз количественной динамики структуры регулируемых субъектов по категориям при введении предлагаемого регулирования</p>	<i>Микропредприятия</i>	<i>Малые предприятия</i>	<i>Средние предприятия</i>

	Не представляет возможным оценить, в связи с тем, что большинство застройщиков, технических заказчиков и лиц, осуществляющих строительство, являются крупные предприятия (МСП привлекаются для субподряда)	Не представляет возможным оценить, в связи с тем, что большинство застройщиков, технических заказчиков и лиц, осуществляющих строительство, являются крупные предприятия (МСП привлекаются для субподряда)	Не представляется возможным оценить, в связи с тем, что большинство застройщиков, технических заказчиков и лиц, осуществляющих строительство, являются крупные предприятия (МСП привлекаются для субподряда)
--	--	--	--

7.2. Анализ влияния последствий реализации проекта акта на экономическое развитие отраслей экономики и социальной сферы субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований

7.2.1. Оценка структуры регулируемых субъектов по категориям	Количественная (интервальная) оценка	Процентная часть от общего количества (%)
<i>Субъекты Российской Федерации</i>	Не представляется возможным оценить	Влияния не окажет
<i>Муниципальные образования</i>	Влияния не окажет	Влияния не окажет
7.2.2. Источники данных: Открытые источники <i>(место для текстового описания)</i>		
7.2.3. Оценка влияния проекта акта на достижение Национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года: В соответствии с подпунктами «в» и «д» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»к Национальным целям развития Российской Федерации		

Федерации до 2030 года относятся комфортная и безопасная среда для жизни, а также цифровая трансформация.

Проект приказа позволяет снизить затраты (как временные, так и финансовые), при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, включая линейные объекты, что благоприятно влияет на достижение цели «комфортная и безопасная среда для жизни».

Также перевод исполнительной документации в электронный вид позволяет цифровизовать строительство, что соответственно, позволяет достичь цели «цифровая трансформация».

(место для текстового описания)

7.2.4. Описание последствий реализации проекта акта на развитие отраслей экономики и социальной сферы субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований:

Принятие проекта приказа не окажет негативного влияния на социально-экономическую сферу субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований

(место для текстового описания)

7.2.5. Источники данных:

открытые источники

(место для текстового описания)

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа:	отсутствуют	
Новые функции, полномочия, обязанности и права отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1. Наименование новой или изменяемой функции,	9.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов	9.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)	9.4. В том числе, дополнительные расходы бюджетов

полномочия, обязанности или права ⁶	бюджетной системы Российской Федерации		субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов	
9.5.	Наименование органа ⁷ :		-	
9.5.1. Отсутствует	9.5.2.	Единовременные расходы в \pm (год возникновения):	Отсутствуют	Отсутствуют
	9.5.3.	Периодические расходы за период <u>информация отсутствует</u> :	Отсутствуют	Отсутствуют
	9.5.4.	Возможные поступления за период \pm :	Отсутствуют	Отсутствуют
9.6.	Итого единовременные расходы:		Нет	
9.7.	Итого периодические расходы за год:		Нет	
9.8.	Итого возможные поступления за год:		Нет	
9.9	Количественная оценка недополученных доходов бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов, возникающих вследствие установления проектируемого регулирования, в том числе:			
9.9.1	бюджетов субъектов Российской Федерации		Информации нет	
9.9.2	местных бюджетов		Информации нет	
9.10	Сведения о предполагаемых источниках финансирования новых или изменяемых функций, полномочий, обязанностей или прав субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Информации нет <i>(место для текстового описания)</i>			
9.11.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: Информации нет <i>(место для текстового описания)</i>			
9.12.	Источники данных: Данные по источникам отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>			

10. Новые преимущества, а также обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение

⁶ Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

⁷ Указываются данные из раздела 8 сводного отчета.

содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений ⁸	10.2. Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
<i>(Группы участников отношений)</i>		
Лица, участвующие в строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Ведение исполнительной документации в электронном виде	Исполнительная в электронной форме формируется и представляется в виде файлов в формате xml, подписывается электронно-цифровой подписью.

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1. Группа участников отношений ⁹	11.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений ¹⁰	11.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
<i>(Группы участников отношений)</i>		
Лица, участвующие в строительстве, реконструкции объектов капитального строительства	Устанавливается состав исполнительной документации	Расходы и доходы отсутствуют в связи с тем, что ранее был аналогичный состав исполнительной документации
	Устанавливаются требования к порядку ведения исполнительной документации на бумажном носителе.	Расходы и доходы отсутствуют в связи с тем, что ранее был аналогичный порядок ведения

⁸ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

⁹ Указываются данные из раздела 7 сводного отчета.

¹⁰ Указываются данные из раздела 10 сводного отчета.

		исполнительной документации
11.4.	Источники данных: Государственный реестр саморегулируемых организаций, Сборник Росстата «Россия в цифрах 2021» <hr/> <i>(место для текстового описания)</i>	

12. Информация об отмене обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности¹¹

12.1. Описание отменяемых обязанностей, запретов или ограничений	12.2. Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей, запретов или ограничений
<p>Проектом приказа предусматривается, что исполнительная документация ведется в электронном виде по решению застройщика (технического заказчика). Ранее она велась в электронном виде только по согласованию с органом государственного строительного надзора.</p>	<p>Затраты на выполнение отменяемых ограничений отсутствуют</p>
12.3.	<p>Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязанности, запреты или ограничения: Приказ Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» <hr/> <i>(место для текстового описания)</i></p>

13. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	13.2. Оценки вероятности наступления рисков	13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	13.4. Степень контроля рисков

¹¹ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2015 г. № 83 «О проведении оценки фактического воздействия нормативных правовых актов, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 6, ст. 965) положения раздела 12 вступают в силу с 1 октября 2015 года.

Риски решения проблемы предложенным способом регулирования отсутствуют	Поскольку риски не усматриваются, вероятность их наступления отсутствует	В рамках мониторинга правоприменения	На основании оценки правоприменительной практики
13.5.	Источники данных: результаты анализа практики правоприменения. <i>(место для текстового описания)</i>		

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки мероприятий	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источники финансирования
Принятие проекта приказа с учетом заявленной цели регулирования	Ноябрь 2022 г.	Уменьшение сроков строительства	В рамках текущего финансирования, дополнительных затрат не потребуется	В рамках текущего финансирования, дополнительных затрат не потребуется
Доработка государственной информационной системы типовое облачное решение контрольно-надзорной деятельности	Январь 2023 г.	Органы государственного надзора смогут получить исполнительную документацию в электронном виде посредством данной системы	В рамках текущего финансирования, дополнительных затрат не потребуется (закупка уже проведена, мероприятие реализуется)	В рамках текущего финансирования, дополнительных затрат не потребуется
14.6.	Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия (млн. руб.):			В рамках текущего финансирования, дополнительных затрат не потребуется

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1. Цели предлагаемого регулирования ¹²	15.2. Индикативные показатели	15.3. Единицы измерения индикативных показателей	15.4. Способы расчета индикативных показателей
Сокращение расходов участников строительного рынка (временные затраты на 15-20%), повышение достоверности сведений об объектах капитального строительства, оптимизация процесса государственного строительного надзора.	Дни, на сколько сократилось строительство	дни	Запрос статистической информации застройщиков
15.5.	Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: Отсутствует <i>(место для текстового описания)</i>		
15.6.	Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год, млн. руб.):	Нет	
15.7.	Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): Отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>		

16. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, необходимость установления переходных положений (переходного периода), а также эксперимента

16.1.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:	с 1 марта 2022 г.	
16.2.	Необходимость установления переходных положений (переходного периода): Отсутствует	15.3.	Срок (если есть необходимость): Отсутствует

¹² Указываются данные из раздела 5 сводного отчета.

	<i>(есть / нет)</i>		<i>(дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)</i>
16.4.	Обоснование необходимости установления эксперимента: Отсутствует	<i>(место для текстового описания)</i>	
16.5.	Цель проведения эксперимента: Отсутствует	<i>(место для текстового описания)</i>	
16.6.	Срок проведения эксперимента: Отсутствует	<i>(место для текстового описания)</i>	
16.7.	Необходимые для проведения эксперимента материальные и организационно-технические ресурсы: Отсутствует	<i>(место для текстового описания)</i>	
16.8.	Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится эксперимент: Отсутствует	<i>(место для текстового описания)</i>	
16.9.	Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: Отсутствует	<i>(место для текстового описания)</i>	

17. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

17.1.	Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: Уведомление не размещалось	<i>(место для текстового описания)</i>	
17.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:	Начало:	-
		Окончание:	-
17.3.	Сведения о лицах, предоставивших предложения: --	<i>(место для текстового описания)</i>	
17.4.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: -	<i>(место для текстового описания)</i>	
17.5.	Иные сведения о размещении уведомления:		

	-
	<i>(место для текстового описания)</i>

18. Сведения о проведении независимой антикоррупционной экспертизы проекта акта

18.1	Указать (при наличии) количество поступивших заключений от независимых экспертов (шт.):	-
18.2.	Выявленные коррупциогенные факторы и их способы устранения (при наличии):	
	-	
	<i>(место для текстового описания)</i>	

19. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

19.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения:	
	-	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
19.2.	Источники данных:	
	-	
	<i>(место для текстового описания)</i>	

20. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика¹³

20.1.	Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://regulation.gov.ru/p/129908	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
20.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи проведением публичного обсуждения проекта акта:	
	Начало:	25.07.2022
	Окончание:	19.08.2022
20.3.	Сведения о федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций:	
	-	
	<i>(место для текстового описания)</i>	
20.4.	Сведения о лицах, представивших предложения: Российский союз промышленников (corp@rspp.ru), Смирнов Сергей Борисович (icsm-dsp@yandex.ru), Разумова Наталья Михайловна (razumova@sskural.ru), Карпушкин Александр (karpooshkin@yandex.ru), Тимошенко Екатерина	

¹³ Согласно пункту 21 Правил.

	Александровна (timoshenko@ssros.ru), Кроль Станислав Александрович (stanislavaka91@gmail.com), Шестаков Константин Витальевич (shestakov@sigmask.ru), Шестаков Александр Анатольевич (alex.shestakov@gmail.com), Татаринов Николай (tatarinovnn@mail.ru), ПАО Россети gekht-tv@fskees.ru (gekht-tv@fskees.ru), Давидович Дмитрий Сергеевич (qsddima@gmail.com), Федоров Алексей Grandpalf@yandex.ru (Grandpalf@yandex.ru), Кормазын Владимир kormazyn@mail.ru (kormazyn@mail.ru), Ушаков Иван Александрович (UshakovIA@mos.ru), ОАО «РЖД», Департамент капитального строительства (rzd@rzd.ru), Главное управление государственного строительного надзора Московской области (stroynadzor@mosreg.ru), Департамент градостроительной политики города Москвы (info@dgp.mos.ru), sergey88.serg@yandex.ru <i>(место для текстового описания)</i>
20.5.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России <i>(место для текстового описания)</i>
20.6.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: - <i>(место для текстового описания)</i>

Указание (при наличии) на приложения.

Руководитель структурного подразделения разработчика, ответственного за подготовку проекта акта

И.о. директора Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Е.Б. Бобрышев

(инициалы, фамилия)

19.10.2022

Дата

Подпись
Владелец: Бобрышев Егор Борисович
сертификат: 00EF0C70A3D1E04409FDD344A8D639D
Действителен: 18.03.2022 до 11.06.2023



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП